

Số: 09/QĐ-CCTHADS

Biên Hòa, ngày 27 tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản lần thứ tư**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 13/2017/QĐ-PT ngày 22 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và Bản án số: 49/2016/KDTM-ST ngày 30 tháng 09 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 383/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 5 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 1241/CT-THM ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư xây dựng Thế Hệ Mới;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số: 148/21/ĐN-CV ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Thông báo số: 138/TB-THADS ngày 14 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản và quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án đã hết mà các đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không thành về mức giảm giá, không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (nếu có),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản (lần thứ tư) của: Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Tâm Hồng Phước, địa chỉ: 148A, Nguyễn Ái Quốc, khu phố 1, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai,

Tài sản giảm giá gồm:

1. Máy CT-Scanner 4 lát cắt: Model: LightSpeed Plus; Hãng sản xuất: GE- Mỹ. Tình trạng máy bị hư hỏng nặng, đang trùm bọt, để ngoài trời.

Giá thẩm định là: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng).

2. Giường bệnh cao cấp (03 tay quay): Số lượng 21 cái đang sử dụng tại bệnh viện.

Giá thẩm định là: 58.800.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tám triệu tám trăm ngàn đồng).

Tổng giá trị các tài sản thẩm định là: 63.800.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi ba triệu tám trăm ngàn đồng).

Giá khởi điểm (bán lần thứ 4): 54.700.525 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tư triệu, bảy trăm ngàn, năm trăm hai mươi lăm đồng).

Mức giảm giá là 5% (năm phần trăm).

Giá trị còn lại sau khi giảm giá để làm giá khởi điểm cho việc bán đấu giá lần thứ năm là: 51.965.499 đồng (Bằng chữ: Năm mươi một triệu, chín trăm sáu mươi lăm ngàn, bốn trăm chín mươi chín đồng)

**Điều 2.** Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Viện KSND thành phố Biên Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trình Quốc Công**